

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ - РАЙОНЕН СЪД - ГР. ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

**О Б Я В Л Е Н И Е**

по изпълнително дело № 20204120400016

Днес 02.05.2024 г. МИЛЕНА АЛЕКСИЕВА – ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при Районен съд Горна Оряховица ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че в периода от 02.08.2024 год. до 02.09.2024 год. от 9.00 до 17.00 часа включително ще се проведе в сградата на Районен съд – Горна Оряховица, Съдебно изпълнителна служба ПУБЛИЧНА ПРОДАН на недвижим имот, с длъжник по горното изпълнително дело Атанас Серафимов Тодоров, а именно:

1/12 идеална част от УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ XIII-598 в кв.69 по ПУП на с. Камен, община Стражица с площ от 950 кв. м. при граници на имота: УПИ XIV-604, УПИ-ХII-599, от две страни улица.

**с НАЧАЛНА ЦЕНА: 372,66 лв. /триста седемдесет и два лева и шестдесет и шест стотинки/.**

Върху имота има вписани следните вещно-правни тежести:

1. Възбрана с дв.вх.рег. № 583/22.02.2021 г., акт № 35, том I, вписана в Служба по вписванията Горна Оряховица;

Всеки желаещ да участва като наддавач може да посочи предложената от него цена, с цифри и думи в наддавателно предложение в запечатан непрозрачен плик, заедно с приложена квитанция за внесен задатък. Длъжникът, неговият законен представител, длъжностните лица от канцеларията на районния съд, както и лицата посочени в чл.185 от ЗЗД, нямат право да вземат участие в наддаването.

Интересуващите се могат да прегледат книгата за проданта всеки присъствен ден и час в Съдебно изпълнителна служба при Районен съд Горна Оряховица. Предложенията се подават в служба „Регистратура” на Районен съд Горна Оряховица. За участие в наддаването се внася предварително задатък в размер на 10 на сто от началната цена по сметката на Държавен съдебен изпълнител: **IBAN BG75 UNCR 7000 3324 5425 76** при „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД, **BIC: UNCRBGSF**.

Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 09.00 до 17.00 часа през времето на проданта по местонахождение на имота: С.КАМЕН, УЛ.“ВАСИЛ КОЛАРОВ“ № 2, при пазача: АТАНАС СЕРАФИМОВ ТОДОРОВ.

На 03.09.2024 г. в 9,30 часа на определеното място в Районен съд Горна Оряховица в присъствието на явилите се наддавачи Държавен съдебен изпълнител ще отвори постъпилите наддавателни предложения, като за целта се съставя протокол. За купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако най-високата цена е предложена от повече от един наддавач, купувачът се определя чрез жребий в присъствието на явилите се наддавачи.

Купувачът е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесените от него задатък.

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**/ МИЛЕНА АЛЕКСИЕВА/**