

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ - РАЙОНЕН СЪД - ГР. ГОРНА ОРЯХОВИЦА

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело № 20194120400030

Днес 08.03.2021 г. МИЛЕНА АЛЕКСИЕВА – ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при Районен съд Горна Оряховица ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че в периода от 01.06.2021 год. до 01.07.2021 год. от 9.00 до 17.00 часа включително ще се проведе в сградата на Районен съд – Горна Оряховица, Съдебно изпълнителна служба ПУБЛИЧНА ПРОДАН на недвижим имот, с длъжник по горното изпълнително дело Стефан Йорданов Стоянов, а именно:

½ идеална част от ДВОРНО МЯСТО с площ по скица 508 кв. м. с кадастрален № 1214, за който е отреден УПИ XVI-1214 в кв. 39 по плана на с. Джулюница, общ . Лясковец, в което е построена стопанска масивна постройка, заедно с **½ идеална част от ЦЕЛИЯ ВТОРИ ЖИЛИЩЕН ЕТАЖ** с площ 80 кв.м. от масивна жилищна сграда върху дворно място, който жилищен етаж се състои от две спални, хол, кухня, баня и сервизни помещения с придаващите се към него южни половини от избените помещения и подпокривно пространство(таван), заедно с **¼ идеална част** от всички части от сградата и от правото на строеж, при граници на дворното място: на север – имот 1212 собственост на Илиян Илиев и Марийка Илиева; на изток – имот 1215, собственост на Петър Цонев, Марин Тодоров; на юг – улица; на запад- имот 1213, собственост на Петър Цонев.

с НАЧАЛНА ЦЕНА: 11 844,00 /единадесет хиляди осемстотин четиридесет и четири /лева

Върху имота има вписани следните вещно-правни тежести:

1. Възбрана вх. рег. № 2153/13.05.2019 г. , том 1, акт. № 116;
2. Поправка на възбрана вх. рег. № 2491/05.06.2019 г. , том 1, акт. № 136.

Всеки желаещ да участва като наддавач може да посочи предложената от него цена, с цифри и думи в наддавателно предложение в запечатан непрозрачен плик, заедно с приложена квитанция за внесен задатък. Длъжникът, неговият законен представител, длъжностните лица от канцеларията на районния съд, както и лицата посочени в чл.185 от ЗЗД, нямат право да вземат участие в наддаването.

Интересуващите се могат да прегледат книгата за проданта всеки присъствен ден и час в Съдебно изпълнителна служба при Районен съд Горна Оряховица. Предложенията се подават в служба „Регистратура” на Районен съд Горна Оряховица. За участие в наддаването се внася предварително задатък в размер на 10 на сто от началната цена по сметка на Държавен съдебен изпълнител в Общинска банка АД офис гр. Горна Оряховица, IBAN сметка BG54SOMB91303310505401, BIC КОД SOMBBGSE.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден от 09.00 до 17.00 часа през времето на проданта по местонахождение на имота при пазача: Стефан Йорданов Стоянов с адрес: с. Джулюница, ул. „Лозарска” № 1 .

На 02.07.2021 г. в 10,00 часа на определеното място в Районен съд Горна Оряховица в присъствието на явилите се наддавачи Държавен съдебен изпълнител ще отвори постъпилите наддавателни предложения, като за целта се съставя протокол. За купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако най-високата цена е предложена от повече от един наддавач, купувачът се определя чрез жребий в присъствието на явилите се наддавачи.

Купувачът е длъжен в едномесечен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения от него задатък.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ МИЛЕНА АЛЕКСИЕВА/