

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ - РАЙОНЕН СЪД - ГР. ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

**О Б Я В Л Е Н И Е**

по изпълнително дело № 20164120400047

Днес, 12.08.2022 г., подписаната МИЛЕНА АЛЕКСИЕВА – ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ, при Районен съд-Горна Оряховица:

ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че в периода от **05.12.2022 год. до 05.01.2023 год.** /включително/, между 9.00 и 17.00 часа, ще се проведе в сградата на Районен съд – Горна Оряховица, съдебно-изпълнителна служба - ПУБЛИЧНА ПРОДАН на недвижим имот, собственост на длъжника по горното изпълнително дело Георги Стефанов Станев, а именно:

½ ид. част от НИВА, с площ от 10,198 дка, находяща се в местността „Долното поле“, представляваща имот № 127020, в землището на с. Кесарево, общ. Стражица, ЕКАТТЕ 36782, категория на земята при неполивни условия: втора; при граници: № 127033 нива на Йорданка Стефанова Гюджукова; № 129058- полски път на Община Стражица; № 127043 полски път на Община Стражица и № 127019 нива на Марин Петров Чешмичков,

с НАЧАЛНА ЦЕНА: 3564,00 лева/три хиляди петстотин шестдесет и четири лева/ и

½ ид. част от ПАСИЩЕ, с площ от 2,999 дка, находящо се в местността „Сърта“, представляващо имот № 125006, в землището на с. Кесарево, общ. Стражица, ЕКАТТЕ 36782, категория на земята при неполивни условия: четвърта; при граници и съседи: № 125008-пасище, мера насл. на Илия Станчев Делистоянов; № 125005-пасище, мера на Стефка Йорданова Новакова; № 125004 –пасище, мера на насл. на Петър Петров Минков; № 125003-пасище, мера насл. на Ангелина Стоева Кържилова; № 125002-пасище, мера насл. на Георги Станчев Цонев; № 125084-полски път на Община Стражица; 125007-пасище, мера на насл. на Иванка Ангелова Йоргова,

с НАЧАЛНА ЦЕНА: 313,38 лева/триста и тринадесет лева и тридесет и осем стотинки/

Върху имотите има вписани следните вещно-правни тежести:

1.Възбрана с вх. рег. № 7246/13.12.2017 г., том 2, № 133/2017 г. и Дв.вх. рег. № 7256/13.12.2017 година.

Всеки желаещ да участва като наддавач може да посочи предложената от него цена, с цифри и думи в наддавателно предложение в запечатан непрозрачен плик, заедно с приложена квитанция за внесен задатък. Длъжникът, неговият законен представител, длъжностните лица от канцеларията на районния съд, както и лицата посочени в чл.185 от ЗЗД, нямат право да вземат участие в наддаването.

Интересуващите се могат да прегледат книгата за проданта всеки присъствен ден и час в Съдебно-изпълнителна служба при Районен съд-Горна Оряховица. Предложенията се подават в служба „Регистратура” на Районен съд-Горна Оряховица. За участие в наддаването се внася предварително задатък в размер на **10 на сто от началната цена** по сметка на Държавен съдебен изпълнител при ГОРС, в „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД, IBAN BG 75 UNCR 7000 3324 5425 76, BIC UNCRBGSF.

Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден от 09.00 до 17.00 часа през времето на проданта по местонахождение на имотите.

На 06.01.2023 г., в 9,30 часа на определеното място в Районен съд-Горна Оряховица, в присъствието на явилите се наддавачи, Държавен съдебен изпълнител ще отвори постъпилите наддавателни предложения, като за целта се съставя протокол. За купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако най-високата цена е предложена от повече от един наддавач, купувачът се определя, чрез жребий в присъствието на явилите се наддавачи.

Купувачът е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения от него задатък.

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Изготвил: Е. Дочева

/ МИЛЕНА АЛЕКСИЕВА/

