

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ - РАЙОНЕН СЪД - ГР. ГОРНА ОРЯХОВИЦА

О Б Я В Л Е Н И Е

по изпълнително дело № 20214120400178

Днес 12.06.2023 г. МИЛЕНА АЛЕКСИЕВА – ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при Районен съд Горна Оряховица ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че в периода от 31.07.2023 год. до 31.08.2023 год. от 9.00 до 17.00 часа включително ще се проведе в сградата на Районен съд – Горна Оряховица, Съдебно изпълнителна служба ПУБЛИЧНА ПРОДАН на недвижим имот, с длъжник по горното изпълнително дело Рени Валериева Асенова, а именно:

1/6 идеална част от ДВОРНО МЯСТО с площ 1700 кв.м. и с площ по скица на Община Горна Оряховица № 645/11.08.2022 г. - 1480 кв.м., представляващо УПИ IV-55 в кв.15 по плана на с. Янтра, община Горна Оряховица, заедно с 1/6 идеална част от построените в него ЖИЛИЩНА СГРАДА с площ 52 кв.м. по данъчна оценка и две СТОПАНСКИ ПОСТРОЙКИ с площ 28 кв.м. и 20 кв.м. по данъчна оценка, при граници: улица, УПИ III-51, УПИ II-53, УПИ VI-54 и УПИ V-56 в кв.15.

с НАЧАЛНА ЦЕНА: 3677,00 /три хиляди шестотин седемдесет и седем/ лева.

Върху имота има вписани следните вещно-правни тежести:

1. Възбрана с дв.вх.рег. № 4368/21.08.2018 г., акт № 174, том I, вписана в Служба по вписванията Горна Оряховица;
2. Възбрана с дв.вх.рег. № 5572/19.11.2021 г., акт № 172, том II, вписана в Служба по вписванията Горна Оряховица;
3. Възбрана с дв.вх.рег. № 2854/22.06.2022 г., акт № 141, том I, вписана в Служба по вписванията Горна Оряховица;

Всеки желаещ да участва като наддавач може да посочи предложената от него цена, с цифри и думи в наддавателно предложение в запечатан непрозрачен плик, заедно с приложена квитанция за внесен задатък. Длъжникът, неговият законен представител, длъжностните лица от канцеларията на районния съд, както и лицата посочени в чл.185 от ЗЗД, нямат право да вземат участие в наддаването.

Интересуващите се могат да прегледат книгата за проданта всеки присъствен ден и час в Съдебно изпълнителна служба при Районен съд Горна Оряховица. Предложенията се подават в служба „Регистратура” на Районен съд Горна Оряховица. За участие в наддаването се внася предварително задатък в размер на 10 на сто от началната цена по сметката на Държавен съдебен изпълнител: **IBAN BG75 UNCR 7000 3324 5425 76 при „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК“ АД, BIC: UNCRBGSF.**

Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 09.00 до 17.00 часа през времето на проданта по местонахождение на имота: С.ЯНТРА, УЛ.“СЛАВЯНСКА“ № 3, при пазача: ДЕСИСЛАВА АЛЪШЕВА ИЛИЕВА.

На 01.09.2023 г. в 9,30 часа на определеното място в Районен съд Горна Оряховица в присъствието на явилите се наддавачи Държавен съдебен изпълнител ще отвори постъпилите наддавателни предложения, като за целта се съставя протокол. За купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако най-високата цена е предложена от повече от един наддавач, купувачът се определя чрез жребий в присъствието на явилите се наддавачи.

Купувачът е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне вношения от него задатък.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ МИЛЕНА АЛЕКСИЕВА/